



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 10 - INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO.**

Assunto il 05/03/2019

Numero Registro Dipartimento: 366

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 2923 del 11/03/2019

OGGETTO: POR CALABRIA 2014/2020 GRANDE PROGETTO SISTEMA METROPOLITANO CATANZARO CITTÀ-GERMANETO. OT 4 - FESR - AZIONI 4.6.1 E 4.6.2 DITTA CATASTALE: TIRIOLELLO SRL. ACCORDO BONARIO DEL 22/01/2018 - ATTO DI COMPRAVENDITA DEL 31/01/2019. LIQUIDAZIONE EURO 134.119,66 IN FAVORE TIRIOLELLO SRL..

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTI:

- la L.R. 13 maggio 1996, n. 7 recante “*Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale*”;
- la Delibera della G.R. n. 2661 del 21 giugno 1999, recante “*Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D. Lgs. n. 29/93 e ss. mm. e ii*”;
- il Decreto del Presidente della Regione n. 354 del 21 giugno 1999, recante “*Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione*”, modificato ed integrato con il D.P.G.R. n. 206 del 15 dicembre 2000;
- il D. Lgs. n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare gli articoli 16 e 17;
- la Direttiva 2004/18/CE e successive modifiche ed integrazioni;
- il D. Lgs. n. 190/2002 e s. m. e i.;
- la L.R. 17 agosto 2005 n. 13 e s. m. e i.;
- la L.R. 1/06, art. 25 c.1;
- la Delibera della G.R. n. 770 dell’11 novembre 2006, con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture organizzative della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);
- la D.G.R. n. 258 del 14 maggio 2007, con la quale sono state apportate modifiche all’ordinamento generale delle strutture organizzative della Giunta Regionale;
- la D.G.R. n. 541 del 16 dicembre 2015 avente ad oggetto “Approvazione nuova Struttura organizzativa della G.R e Metodologia di graduazione delle funzioni dirigenziali – Revoca della Struttura Organizzativa della Giunta regionale approvata con D.G.R. n. 428 del 20 novembre 2013” ha definito l’organigramma amministrativo della Regione Calabria tenendo principalmente conto delle disposizioni legislative di cui ai D. Lgs n. 165/2001 e n. 196/2003;
- il Decreto del Dirigente Generale n°231 del 21 gennaio 2016 ad oggetto “Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità – Adempimenti di cui alla DGR n.541 del 16 dicembre 2015 di Approvazione della Nuova Struttura organizzativa della Giunta Regionale” e i successivi Decreti del Dirigente Generale n°4857 del 2 maggio 2016 e n°7725 del 1 luglio 2016;
- la Delibera della Giunta Regionale 643 del 18 dicembre 2018 “Individuazione del Dirigente Generale Reggente del Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”.
- il DPGR 139 del 19/12/2018 con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”.

VISTI ANCORA:

- il Regolamento (UE) n.1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013, recante disposizioni comuni sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale, sul Fondo Sociale Europeo, sul Fondo di Coesione che abroga il Regolamento (CE) n.1083/2006;
- il Regolamento (UE) n.1301/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, relativo al Fondo Europeo di sviluppo regionale e a disposizioni specifiche concernenti l’obiettivo “Investimenti a favore della crescita e dell’occupazione” e che abroga il Regolamento (CE) n.1080/2006;
- il Regolamento (UE) n.1304/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, relativo al Fondo Sociale Europeo e che abroga il Regolamento (CE) n.1081/2006;
- il Regolamento di esecuzione (UE) n.288/2014 della Commissione, del 25 febbraio 2015, recante modalità di applicazione del Regolamento (UE) n.1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio;
- il Regolamento n.215/2014 di esecuzione della Commissione del 7 marzo 2014 che stabilisce norme di attuazione del Regolamento (UE) 1303/2013 per quanto riguarda la determinazione dei target intermedi

e dei target finali nel quadro di riferimento dell'efficacia dell'attuazione e la nomenclatura delle categorie di intervento per i fondi strutturali e di investimento europei;

- il Regolamento Delegato (UE) n.480/2014 della Commissione del 3 marzo 2014 che integra il Regolamento

- (UE) n.1303/2013;

- la Delibera n.18 del 18 aprile 2014, del Comitato interministeriale per la programmazione economica recante "Programmazione dei Fondi Strutturali e di investimento Europei 2014-2020: approvazione della proposta di accordo di partenariato";

- la Decisione C(2014) 8021 del 29 ottobre 2014 con la quale la Commissione Europea ha adottato l'Accordo di Partenariato che stabilisce gli impegni per raggiungere gli obiettivi dell'Unione Europea attraverso la Programmazione dei Fondi Strutturali e di Investimento Europei (SIE) e rappresenta il quadro di riferimento nell'ambito della quale vengono declinati i Programmi Operativi assegnati alla titolarità delle Amministrazioni Nazionali e Regionali;

- la Delibera n. 8 del 28 gennaio 2015 del comitato Interministeriale per la programmazione economica recante " Accordo di partenariato per la programmazione dei Fondi strutturali e di Investimento europei 2014-2020- Presa d'atto";

- la Decisione di esecuzione C(2015) 7227 final del 20 ottobre 2015 con la quale la Commissione Europea ha approvato il Programma Operativo Regionale Calabria FESR-FSE 2014-2020;

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 501 del 1 dicembre 2015 con la quale la Giunta Regionale ha preso atto della Decisione di approvazione del Programma Operativo Regionale Calabria FESR-FSE 2014-2020;

- la Deliberazione n°45 del 24 febbraio 2016 con la quale la Giunta Regionale ha preso atto del POR Calabria FESR-FSE 2014/2020 e dell'Informativa sulla decisione finale della procedura di valutazione Ambientale Strategica (VAS) del POR;

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 124 del 15 aprile 2016 ad oggetto "*Variazione al bilancio di previsione finanziario 2016-2018 e annualità successive (art. 51, c. 2, lett. a), del d.lgs. n. 118/2011). Iscrizione Programma Operativo Regionale FESR FSE 2014/2020*";

- la nota del Settore Infrastrutture di Trasporto prot. n°219815 del 3 luglio 2017, indirizzata al Dipartimento Bilancio, Finanze e Patrimonio e al Dipartimento Programmazione Nazionale e Comunitaria, con allegata tabella contenente il cronoprogramma delle somme impegnate e da impegnare, suddivise per annualità, coerentemente ai Quadri Economici di progetto per il Grande Progetto Sistema di collegamento metropolitano tra Cosenza Rende e Università della Calabria e per il Grande Progetto Sistema metropolitano Catanzaro Città-Germaneto;

- la Deliberazione di Giunta Regionale n°325 25 luglio 2017 ad oggetto "*POR Calabria FESR-FSE 2014/2020. Rimodulazione del Piano Finanziario Asse 4 Efficienza energetica e Mobilità sostenibile – Obiettivo Specifico 4.6 – Azioni 4.6.1 – 4.6.2.*"

- la Deliberazione di Giunta regionale n°332 del 25 luglio 2017 ad oggetto "*Rimodulazione del programma Operativo Regionale FESR FSE 2014/2020 e conseguenti variazioni compensative al bilancio di previsione 2017-2019 e annualità successive e riclassificazione dei relativi capitoli.*"

PREMESSO CHE:

- In data 12 dicembre 2007, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 della Legge n. 241/1990, le Amministrazioni regionale, provinciale e comunale di Catanzaro e Ferrovie della Calabria Srl sottoscrivevano un Protocollo d'Intesa con il quale si conveniva, tra l'altro, di procedere alla realizzazione e messa in esercizio del "nuovo collegamento Metropolitano Ferroviario tra Germaneto, nella valle del Corace e la città di Catanzaro, individuando FdC quale Soggetto attuatore;

- Con nota prot. n. PCA/799 del 4 dicembre 2012, il Presidente del C.d.A. di Ferrovie della Calabria S.r.l. rappresentava la necessità che la Regione Calabria subentrasse alla Società nel ruolo di Soggetto Attuatore;

- Con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento n. 17672 del 12 dicembre 2012 veniva consequenzialmente nominato un nuovo Responsabile Unico del Procedimento, per l'espletamento delle fasi successive alla validazione della progettazione definitiva, relativamente al Grande Progetto "Sistema metropolitano Catanzaro Città-Germaneto", l' Ing. Salvatore Siviglia, dirigente interno ai ruoli regionali;
- La Commissione Europea con decisione C(2013) 4584 final del 22/07/2013 approvava il contributo finanziario del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) al grande progetto "Sistema metropolitano Catanzaro Città - Germaneto - Nuovo collegamento ferroviario metropolitano tra la nuova stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e l'attuale stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente nella valle della Fiumarella tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido" facente parte del POR Calabria 2007-2013, per l'assistenza strutturale comunitaria del Fondo europeo di sviluppo regionale ai fini dell'obiettivo "Convergenza" nella Regione Calabria in Italia (CCI 2011IT161PR021). L'importo al quale si applica il tasso di cofinanziamento dell'asse prioritario "Reti e collegamenti per la mobilità" del programma operativo per il grande progetto veniva fissato ad € 145.000.000,00;
- Con Decreto Dirigenziale n. 10968 del 30.07.2013 si statuiva, tra l'altro, di procedere nelle more della sottoscrizione del previsto Accordo di Programma tra le Amministrazioni interessate, all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento "*Sistema metropolitano Catanzaro città – Germaneto – nuovo collegamento ferroviario metropolitano tra la nuova stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e l'attuale stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente nella valle della Fiumarella tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido*" dell'importo complessivo di 145M€;
- Con medesimo Decreto Dirigenziale n. 10968 del 30.07.2013 si statuiva altresì:
 - di procedere per l'affidamento della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori mediante gara con procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con contratto ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., da stipulare a corpo demandando alla S.U.A. l'esperimento delle procedure di gara;
 - di demandare a successiva gara l'appalto per la fornitura e la messa in esercizio del materiale rotabile.
- Con Decreto del Dirigente Generale della S.U.A. del 19 agosto 2013, n. 1193, veniva indetta la gara e venivano approvati tutti gli atti della relativa procedura;
- Con Decreto del Dirigente Generale della SUA dell'11 luglio 2014, n. 8347, tra l'altro, era approvata l'aggiudicazione provvisoria al RTI costituendo VIANINI LAVORI S.p.A. (capogruppo) – ARES COSTRUZIONI GENERALI S.p.A. (mandante) – CO.GE.FOR. COSTRUZIONI GENERALI FORTE S.r.l. (mandante) e era disposta l'aggiudicazione definitiva al medesimo raggruppamento, mentre, con successivo Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture – Lavori Pubblici – Mobilità del 10 febbraio 2015 n°863, se ne attestava, ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006, l'intervenuta efficacia;
- Con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n°74 del 22.07.2014 era approvato l'Accordo di Programma, sottoscritto in data 7 marzo 2014, tra Regione Calabria, Provincia di Catanzaro e Comune di Catanzaro (ai sensi della L.R. n°19 del 4/09/2001- artt. dall'11 al 16 e del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 - art. 34), relativamente alla Realizzazione del "Sistema Metropolitano Catanzaro Città - Germaneto";
- In data 07.07.2015 rep. n. 1347 veniva stipulata la Convenzione (registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Catanzaro in data 09.11.2015 al n. 1688 sez. 3^a) per l'affidamento del servizio di *Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, Misura e Contabilità ed attività connesse*, di importo complessivo pari a €. 4.384.070,51 oltre IVA e oneri previdenziali;
- In data 06.08.2015 rep. n. 1521 veniva stipulato il contratto d'appalto integrato (registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Catanzaro al n. 125 del 24.08.2015 serie 1^a) per la predisposizione della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori;
- Con nota prot. n. 314202 del 23.10.2015 veniva disposto l'avvio della progettazione esecutiva;

- Con Deliberazione di G.R. 220/2016, anche a seguito di richiesta avanzata con nota prot. n°82040 del 11 marzo 2016, il capitolo U2401030601 è stato suddiviso in sottocapitoli e l'impegno 4573 (ex impegno 1934/2010) è stato reiscritto nei seguenti impegni:

Capitolo	impegno	Voce di spesa	Importo residuo
2401030603	n°3728/2016 rescritto con n°3997/2017	1) <i>Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti</i>	229.868,13
2401030605	4201/2016 rescritto con n°2107/2017	2) <i>Retribuzioni</i>	167.945,98
2401030606	4203/2016 rescritto con n°2108/2017	3) <i>Contributi sociali a carico dell'ente</i>	45.727,33
2401030607	4200/2016 rescritto con n°2106/2017	4) <i>Irap</i>	14.275,41
2401030608	4202/2016 rescritto con n°4201/2017	5) <i>Altri servizi</i>	1.033.444,71
2401030604	4199/2016 rescritto con n°4200/2017	6) <i>Terreni (espropri)</i>	1.000.000,00

- La Commissione Europea, con decisione C(2016) 5192 final del 4.8.2016, modificava la decisione C(2013) 4584 final del 22/07/2013 relativa al grande progetto "Sistema di collegamento su ferro tra Catanzaro Città e Germaneto", facente parte del Programma Operativo "Calabria" per l'erogazione dell'assistenza strutturale del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Convergenza" in Italia (CCI 2011IT161PR021); l'importo al quale si applica il tasso di cofinanziamento dell'asse prioritario "Reti e collegamenti per la mobilità" del programma operativo per il grande progetto veniva fissato a 2.995.662 Euro, corrispondente alla fase 1 (progettazione preliminare e definitiva), mentre l'importo pari a 142.004.338 Euro, afferiva al POR Calabria FESR 2014/20, corrispondente alla fase 2 (sostanzialmente progettazione esecutiva, esecuzione dei lavori e acquisto rotabile).

- In data 20.09.2016 veniva sottoscritto l'Atto "Integrativo all'Accordo di Programma " tra la Regione Calabria, l'Amministrazione Provinciale di Catanzaro e l'Amministrazione comunale, con l'approvazione di tutte le varianti Plano-altimetriche al Progetto Definitivo;

- Con Decreto del Dirigente Generale n°635 del 27 gennaio 2017, tra l'altro, si procedeva, in riferimento all'intervento in oggetto, all'approvazione, per stralcio del progetto esecutivo, per un importo complessivo di euro 2.903.412,73, con riguardo alle seguenti attività lavorative definite quali propedeutiche in funzione dell'immediato avvio dei lavori: 1) bonifica ordigni bellici; 2) indagini archeologiche; 3) espianto e reimpianto delle piante di ulivo; afferenti al tronco ferroviario della linea C compreso tra la progressiva 0+170,657 Km e la progressiva 2+775 Km limitatamente alle aree già disponibili;

- Con apposito Verbale del 20 gennaio 2017 la D.L. ha proceduto alla consegna parziale riguardante le seguenti attività: 1) bonifica ordigni bellici, 2) indagini archeologiche, 3) espianto e reimpianto di ulivi, nonché l'impianto cantiere funzionale alle attività consegnate;

- Con Decreto del Dirigente Generale n°11075 del 9 ottobre 2017, tra l'altro,

- si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo, condizionato nei modi e termini riportati nello stesso Decreto;
- si approvava il quadro economico del progetto esecutivo;

- In data 6 novembre 2017 (Repertorio 200926 – Raccolta 72839 – registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 1 il 06/11/2017 n°30817 Serie IT) è stato sottoscritto un atto aggiuntivo al citato contratto d'appalto integrato del 6 agosto 2015 rep, n°1521 per la predisposizione della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- In data 27 novembre 2017 è stato sottoscritto da RTI e dal RUP il Verbale di "permanenza delle condizioni dell'appalto e conseguentemente la consegna dei lavori";
- L'inizio effettivo dei lavori è stato reso dalla direzione dei lavori con propria nota del 6.12.2017 prot. Siar n. 384563 del 11.12.2017;
- Con Decreto del Dirigente del Settore n°13035 del 28 ottobre 2016, su richiesta del RUP, è stata impegnata la somma complessiva di 6 M€, a valere sul POR Calabria 2014/2020 - OT 4 FESR "Efficienza energetica e mobilità sostenibile" - Azione 4.6.1, sui seguenti capitoli di spesa del Bilancio Pluriennale 2016-2018, al fine di garantire la copertura finanziaria per le attività finalizzata alle procedure espropriative del *Sistema di collegamento ferroviario metropolitano tra la nuova stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e l'attuale stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente nella valle della Fiumarella tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido*:

impegno (ex n°5621/2016) n°4471/2017	impegno (ex n°5362/2016) n°4413/2017	impegno (ex n°5361/2016) n°4412/2017	impegno (ex n°5620/2016) n°4470/2017	impegno n°83 del 05/10/2017	impegno n°97 del 01/01/2017	impegno (ex n°5497/2016) n°4434/2017	impegno (ex n°5622/2016) n°4472/2017	impegno (ex n°5624/2016) n°4473/2017
Cap. U9100600401 Terreni Agricoli	Cap. U9100600401 Terreni Agricoli	Cap. U9100600401 Terreni Edificabili	Cap. U9100600401 Terreni Edificabili	Cap. U9100600401 Terreni Edificabili	Cap. U9100600401 Terreni Edificabili	Cap. U9100600403 Fabbricati	Cap. U9100600403 Fabbricati	Cap. U9100600403 Fabbricati
€ 63.615,00	€ 190.845,00	€ 2.059.155,00	€ 686.385,00	€ 1.725.135,00	€ 575.045,00	€ 524.865,00	€ 170.756,08	€ 4.198,92

- Con Decreto del Dirigente Generale n°15781 del 29 dicembre 2017, su proposta del RUP, è stata impegnata la somma complessiva di € 23.055.318,04 a valere sul POR Calabria 2014/2020 - OT 4 FESR "Efficienza energetica e mobilità sostenibile" - Azione 4.6.1, sui seguenti capitoli di spesa del Bilancio 2017, sempre per l'intervento "*Sistema di collegamento ferroviario metropolitano tra la nuova stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e l'attuale stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente nella valle della Fiumarella tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido*":

IMPEGNI LAVORI E ASSIMILABILI (BENI IMMOBILI) CAPITOLO U9100600403			IMPEGNI INCARICHI PROFESSIONALI CAPITOLO U9100600404	
impegno n°8046/2017	impegno n°8049/2017	impegno n°7995/2017	impegno n°7997/2017	impegno n°7998/2017
€ 15.000.000,00	€ 4.880.000,00	€ 120.000,00	€ 763.829,51	€ 2.291.488,53
75%	24,40%	0,60%	25,00%	75,00%

- Con decreto n. 8324 del 26/7/2018, tra l'altro:

- è stato disposto, ai sensi dell'art 32, co. 2 Dlgs 50/2016, l'affidamento del servizio circa la stipula degli atti notarili finalizzati al trasferimento della proprietà delle aree interessate dai lavori

“Collegamento metropolitano tra la stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e la stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido”, individuando l’operatore economico ai sensi dell’art 36 co. 2 lett. b) del DLgs 50/2016, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno cinque operatori, ove esistenti, previa indagine di mercato attraverso avviso esplorativo, trattandosi di lavori di importo complessivo superiore a euro 40.000,00 e inferiore ad € 209.000,00;

- sono stati approvati lo schema di avviso esplorativo per indagine di mercato, lo schema di contratto, lo schema di lettera di invito, lo schema di domanda e lo schema di offerta.

- Con decreto n. 10361 del 24/9/2018, nel prendere atto degli esiti di gara tenutasi in data 11/9/2018, è stato aggiudicato il servizio di “stipula degli atti notarili” finalizzati al trasferimento della proprietà delle aree interessate dai lavori “Collegamento metropolitano tra la stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e la stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido, al notaio dott. Andreacchio Antonio, subordinandone l’efficacia alla verifica dei requisiti ex art. 80 DLgs 50/2016;

- Con nota prot. n°354909 del 19/10/2018 il Responsabile Unico del Procedimento:

- Richiamando il Decreto n.10361 del 24/9/2018, con il quale è stata disposta l’aggiudicazione, con efficacia condizionata alla verifica del possesso dei requisiti ex art. 80 DLgs 50/2016, del servizio di stipula atti notarili in favore del Notaio Antonio Andreacchio, ha evidenziato che alcune verifiche condotte in capo allo stesso hanno dato esito negativo;
- Ha proposto, pertanto, per come già formalmente comunicato all’interessato, la revoca dell’aggiudicazione in favore del dott. Andreacchio e di procedere all’aggiudicazione e conseguentemente all’affidamento del servizio in favore del secondo classificato, di cui al verbale della seduta di gara del 11/9/2018, alla Dott.ssa Maria Gissonna;
- Ha precisato che avendo verificato il possesso dei requisiti di cui all’art.80 DLgs 50/2018, l’aggiudicazione dovrà intendersi efficace ai sensi dell’art. 32, co. 7 stesso DLgs;

- Con Decreto n°11985 del 24/10/2018, tra l’altro, è stata revocata l’aggiudicazione disposta con Decreto n.10361 del 24/9/2018 in favore del notaio dott. Andreacchio Antonio ed è stato aggiudicato al Notaio Dott.ssa Maria Gissonna il servizio di “stipula degli atti notarili” finalizzati al trasferimento della proprietà delle aree interessate dai lavori “*Collegamento metropolitano tra la stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e la stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido*”, dichiarando l’efficacia dell’anzidetta aggiudicazione ai sensi dell’art.32, co. 7 DLgs 50/2018;

- in data 27 novembre 2018 rep. 3285, è stata sottoscritto apposito contratto tra Regione Calabria e il Notaio Dott.ssa Maria Gissonna di conferimento dell’incarico per la stipula degli atti notarili per il trasferimento del diritto di proprietà delle aree interessate dai lavori per il “*Collegamento metropolitano tra la stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e la stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido*”;

- con note prot. n°368122 del 30 ottobre 2018, prot. n°395662 del 22 novembre 2018 e prot. n°400747 del 26 novembre 2018 il Responsabile Unico del Procedimento, tra l’altro, ha chiesto di trasferire in favore del Notaio Maria Gissonna la somma complessiva di € 2.383.877,60, indicando la distribuzione di tale somma sui relativi impegni contabili, sul C/C dedicato ai sensi dell’art.1, co. 63 e ss., L.147/2013, per la stipula degli atti notarili con le ditte già sottoscrittrici dell’accordo bonario, al netto delle somme già liquidate a titolo di acconto;

- con nota prot. n°368122 del 30 ottobre 2018 il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso la dichiarazione del Notaio Maria Gissonna circa il numero di conto corrente dedicato, ai sensi dell’art.1, comma 63 e segg. Legge 147/2013 su cui trasferire la somma in questione, così come ugualmente riportato anche nello stesso Contratto sottoscritto il 27 novembre 2018 rep. 3285;

- il notaio, titolare del summenzionato conto corrente, non è il beneficiario delle somme trasferite e che, comunque, le somme depositate sullo stesso sono separate dal patrimonio del notaio (non cadono nella sua successione, in caso di premorienza; non vanno nella comunione legale del coniuge; sono impignorabili da parte dei suoi creditori) e sono altresì impignorabili anche dai creditori del venditore, pertanto non è necessario procedere né alle verifiche ex art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, né alla

verifica della regolarità contributiva né, tanto meno, tale trasferimento deve ritenersi subordinato agli obblighi di fatturazione;

- con Decreto n°14010 del 30/11/2018 è stata trasferita la somma complessiva di € 2.383.877,58 sul C/C dedicato ai sensi dell'art.1, co. 63 e ss., L.147/2013, in favore del Notaio Maria Gissonna, per la stipula degli atti notarili per il trasferimento del diritto di proprietà delle aree interessate dai lavori per il "Collegamento metropolitano tra la stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e la stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido", di cui al Contratto sottoscritto il 27 novembre 2018, rep. 3285.

CONSIDERATO CHE con nota prot. n°81744 del 6 marzo 2018 il Responsabile Unico del Procedimento, tra l'altro:

- ha relazionato in merito all'accordo bonario del 22/01/2018 con la ditta catastale e per gli immobili di seguito riportati:

Ditta catastale: Azienda Agricola Tiriello srl con sede in Catanzaro.

Immobili riportati nel N.C.T. del comune di Catanzaro:

Foglio di mappa n°82 – Particelle 632, 649, 631, 629 e 677, che ammontano a mq 10.660 di esproprio definitivo e mq 1.285 di occupazione temporanea per la durata di tre anni.

- relativamente a quanto sopra, ha trasmesso copia del "*Verbale di Accordo Bonario per la cessione di aree oggetto di esproprio, occorrenti per i lavori: Nuovo collegamento ferroviario metropolitano tra la nuova stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e l'attuale stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente nella valle della Fiumarella tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido*" e copia della "*Relazione di stima per la determinazione del più probabile valore di mercato di un'area soggetta ad esproprio*" redatta da tecnici regionali;
- in detto accordo è previsto un prezzo complessivo da corrispondere in favore della Ditta Catastale di € 130.784,66 ed inoltre il cedente dichiara di impegnarsi a formalizzare lo stesso accordo in forma notarile, qualora la stessa Amministrazione Regionale lo ritenesse necessario, confermando i parametri tecnici/economici già fissati nel verbale di accordo Bonario sottoscritto;
- in virtù dell'accordo di cessione volontaria, la Società Tiriello srl ha trasmesso Fattura elettronica 1 del 23 gennaio 2018, in atti con prot. n°46498 del 08/02/2018, dell'importo complessivo pari a euro 130.784,66;
- in data 31/01/2019, con n.10248 di rep - n. 7300 di racc. - Registrato a Cosenza il 13/02/2019 n.1634 Serie 1T, è stato sottoscritto Atto di Compravendita, redatto dal citato Notaio Maria Gissonna, tra il RUP in rappresentanza della Regione Calabria e Dandolo Enrico in qualità di amministratore unico della società Tiriello srl;
- con nota del 13 febbraio 2019, assunta con prot. n°62086 di pari data, il legale rappresentante della Tiriello srl ha rilasciato dichiarazione ai sensi dell'art.3, comma 7, Legge 13 agosto 2010 n.136, relativamente al Conto Corrente dedicato già indicato nel succitato Atto di Compravendita, con indicazione dei soggetti abilitati ad operare sul medesimo Conto Corrente;
- detto Atto di Compravendita contempla la cessione e vendita da parte della società Tiriello srl alla Regione Calabria: Area Urbana di mq 134 censita al NCEU foglio 82, mappale 2445, subalterno 11; appezzamento di terreno esteso ettari uno are cinque e centiare ventisei, censito al NCT al foglio 82 mappale 2449, mappale 2451, mappale 2453, mappale 2454 e l'occupazione temporanea, fino al 21.1.2021, del terreno esteso are dodici e centiare ottantacinque, censito al foglio 82 mappale 2452, mappale 2445, mappale 629, mappale 2448, per il prezzo concordemente determinato nella somma di € 130.784,66 (euro 95.614,64 per la parte di terreno edificabile oltre IVA pari ad euro 21.035,22; euro 14.134,80 per occupazione temporanea);
- nello stesso atto di compravendita:
 - le parti si danno atto che è pendente dinanzi al Tribunale di Catanzaro procedimento giudiziale, promosso dalla parte venditrice nei confronti della regione Calabria e la stessa parte venditrice rinuncia espressamente a detto giudizio e si impegna a procedere all'estinzione dello stesso
 - la Regione Calabria assume a proprio carico la corresponsione, oltre al prezzo sopra pattuito, della somma di euro 954,96 per spese vive del giudizio e interessi maturati al tasso legale, euro 2.380,04 comprensivi di cassa avvocati e rimborso spese generali per l'avvocato della parte venditrice (per un totale di euro 3.335,00) entro quarantacinque giorni dalla sottoscrizione dell'atto, contestualmente al saldo e dietro esibizione di regolare fattura;
- nello stesso Atto di Compravendita le parti hanno dichiarato che:
 - la Regione Calabria ha effettuato con esito positivo la verifica sul venditore ai sensi dell'art. 48 bis del DPR 602/73;
 - euro 130.784,66 saranno versati a mezzo di bonifico bancario da accreditare entro e non oltre il termine essenziale di 45 giorni dalla data di sottoscrizione dello stesso atto, sul CC indicato e intestato alla parte vendi-

trice, direttamente dalla Regione Calabria;

- in virtù del citato Atto di Compravendita, la Società Tirioloello srl ha trasmesso Fattura elettronica 1/FE del 24 gennaio 2019, in atti con prot. n°49123 del 06/02/2019, dell'importo complessivo pari a euro 3.335,00.

RITENUTO PERTANTO, su proposta del RUP che sottoscrive il presente atto, di dover procedere alle seguenti liquidazioni, in relazione all'accordo bonario del 22/01/2018 e come da Atto di Compravendita redatto dal Notaio Maria Gissona in data 31/01/2019, con n.10248 di rep - n. 7300 di racc. - Registrato a Cosenza il 13/02/2019 n.1634 Serie 1T:

- **€ 130.784,66** comprensivi di IVA, in favore di **Tirioloello srl**, come da Fattura elettronica 1 del 23 gennaio 2018, in atti con prot. n°46498 del 08/02/2018, facendo fronte per **€ 98.088,50 con l'impegno n°2254/2018** (ex 83/2017) assunto sul capitolo di spesa U9100600401 e per **€ 32.696,16 con l'impegno n°2255/2018** (ex 97/2017) assunto sul capitolo di spesa U9100600401;
- **€ 3.335,00** in favore di **Tirioloello srl**, come da Fattura elettronica 1/FE del 24 gennaio 2019, in atti con prot. n°49123 del 06/02/2019, facendo fronte per l'intero importo di **€ 3.335,00 con l'impegno n°4282/2018** (ex 4200/2017).

VISTE le distinte di liquidazione nn. 2811 e 2816 del 28 febbraio 2019 e n. 2837 del 1 marzo 2019, generate telematicamente.

VISTO l'ordine di servizio sottoscritto dal Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture – LL.PP. – Mobilità e dal Dirigente del Settore Infrastrutture di Trasporto del 20 febbraio 2019 prot.73513;

VISTO il d.lgs 33/2013 e s.m.i. ed il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza;

ATTESTATO che alla gara (CODICE C.U.P.: J61H13000150006; CODICE CIG: 528829249C) con procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori per il "*Sistema metropolitano Catanzaro città – Germaneto – nuovo collegamento ferroviario metropolitano tra la nuova stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e l'attuale stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente nella valle della Fiumarella tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido*", aggiudicata al RTI VIANINI LAVORI S.p.A. (capogruppo) – ARES COSTRUZIONI GENERALI S.p.A. (mandante) – CO.GE.FOR. COSTRUZIONI GENERALI FORTE S.r.l. (mandante), con cui veniva stipulato il contratto d'appalto in data 06.08.2015 rep. n. 1521, è stata data adeguata pubblicità.

VISTO il Decreto Legislativo 118 del 23 giugno 2011 e in particolare l'Articolo 57 "Liquidazione della spesa".

ATTESTATA la copertura finanziaria del presente provvedimento sul capitolo del bilancio regionale U9100600401 impegni nn. 2254/2018 e 2255/2018 e capitolo del bilancio regionale U2401030604 impegno 4282/2018.

VISTE INOLTRE

- l'art. 43 della L.R. 8/2002;
- la Legge Regionale 4 febbraio 2002, n. 8 "*Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria*";
- la L.R. n. 48 del 21.12.2018 "*Legge di stabilità regionale 2019*";
- la L.R. n. 49 del 21.12.2018 "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019-2021*";
- la D.G.R. n. 648 del 21.12.2018 recante "*Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019-2021* (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs 23.6.2011, n. 118);
- la D.G.R. n. 649 del 21.12.2018 recante "*Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2019-2021* (art. 39, c.10, d.lgs. 23.6.2011, n.118);

VISTA la Legge Regionale. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

SU PROPOSTA del Responsabile Unico del Procedimento,

D E C R E T A

Art. 1 La narrativa costituisce parte integrante del presente dispositivo.

Art. 2 Di liquidare, in relazione all'accordo bonario del 22/01/2018 e come da Atto di Compravendita redatto

dal Notaio Maria Gissona in data 31/01/2019, con n.10248 di rep - n. 7300 di racc. - Registrato a Cosenza il 13/02/2019 n.1634 Serie 1T:

- **€ 130.784,66** comprensivi di IVA, in favore di **Tiriolello srl**, come da Fattura elettronica 1 del 23 gennaio 2018, in atti con prot. n°46498 del 08/02/2018, facendo fronte per **€ 98.088,50 con l'impegno n°2254/2018** (ex 83/2017) assunto sul capitolo di spesa U9100600401 e per **€ 32.696,16 con l'impegno n°2255/2018** (ex 97/2017) assunto sul capitolo di spesa U9100600401;
- **€ 3.335,00** in favore di **Tiriolello srl**, come da Fattura elettronica 1/FE del 24 gennaio 2019, in atti con prot. n°49123 del 06/02/2019, facendo fronte per l'intero importo di **€ 3.335,00 con l'impegno n°4282/2018** (ex 4200/2017).

Art. 3 Il Settore Ragioneria Generale dovrà riportare sui mandati di pagamento i seguenti codici:
CODICE C.U.P.: J61H13000150006;
CODICE C.I.G.: 528829249C.

Art. 4 Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BUR Calabria e la pubblicazione integrale del provvedimento sul sito della Regione Calabria, nella sezione dell'amministrazione trasparente, ai sensi del D.lgs. 33/2013.

Il funzionario
ING. WALTER GIANLUCA MASTROIANNI
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente e Responsabile Unico del Procedimento
ING. SALVATORE SIVIGLIA
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale
ING. DOMENICO PALLARIA
(con firma digitale)